

ZARZĄDZENIE Nr 22/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 26 lutego 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm. / oraz art. 13 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały Nr LXV/579/2024 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 31 stycznia 2024r. w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów, zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość położoną w Lipowej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 600/3– w części o powierzchni 20,00 m², z całości działki o powierzchni 0,8750ha z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy „Wydzierżawiającym” – Gminą Opatów, a „Dzierżawcą”.

§ 3.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopatow.pl oraz www.umopatow.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopatow.pl oraz w prasie lokalnej.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Grzegorz Gajewski

WYKAZ

nieruchomości położonej w Opatowie, przeznaczonej do wdzierżawienia

Nr księgi wieczystej	Nr działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł /rocznie/	Pow. w m ²	Termin płatności czynszu	Cel wdzierżawienia	Opis nieruchomości
K11T/ 00033812/9	600/3	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Opatów w rejonie ulic 1-go Maja, H. Sienkiewicza, Partyzantów, Armii Krajowej, J. Słowackiego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/209/2012 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 7 listopada 2012 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/189/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, zmienionym Uchwałą nr XXVIII/236/2017 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 25 stycznia 2017 roku, działka oznaczona jest symbolem 1MW, tj. zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Za część o pow. 20 m ² - 160,00 zł + 23% podatku VAT wg. wyliczenia 8,00zł/m ² + 23% podatku VAT	pow. 20,00 m ²	do 31 marca każdego roku.	Pod istniejący garaż w drodze bezprzetargowej na okres trzech lat.	Działka położona w Opatowie, posiada dostęp do drogi publicznej, zlokalizowana przy ul. 1 Maja, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni, tj. od dnia 1 marca 2024 roku do dnia 22 marca 2024 roku.