

ZARZĄDZENIE Nr 3/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY OPATÓW
z dnia 27 stycznia 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oznaczonej numerem ewidencyjnym 804/10 położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm./, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm./ oraz w wykonaniu uchwały nr XI/79/2025 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 24 stycznia 2025r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 804/10 położonej w Opatowie, Burmistrz Miasta i Gminy Opatów zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości położoną w Opatowie wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Opatowie na okres 21 dni i zamieszczeniu na stronie internetowej: www.bip.umopатов.pl oraz www.umopатов.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się na stronie internetowej www.bip.umopатов.pl oraz w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grzegorz Gajewski

Burmistrz

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 3/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Opatów
z dnia 27 stycznia 2025r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia położonej w Opatowie

Nr Księgi wieczystej	Nr działki	Pow. m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
KI1T/ 00015999/1	804/10	209	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr V/18/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 stycznia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr VIII/62/2015 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 28 kwietnia 2015 roku, zmienionym Uchwałą nr XXII/190/2016 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 27 lipca 2016 roku, nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 12MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość gruntowa – działki o numerze ewidencyjnym 804/10 Obręb Opatów - położona jest przy ul. Batalionów Chłopskich w Opatowie Nieruchomość zlokalizowana w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda pitna, kanalizacja, gaz, linia teletechniczna. Działka niezabudowana. W otoczeniu i sąsiedztwie nieruchomości zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	30 620,00zł + 23 % podatku VAT.	Sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego ustnego.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu na okres 21 dni, tj. od 31.01.2025 r. do 21.02.2025 r.